

На основание чл.44, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост

**ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ГАБРОВО
ОБЯВЯВА**

че със своя Заповед № ДС-02-39/ 07.03.2024 г. открива процедура по провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот – частна държавна собственост, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 14218.515.237.1.2 по КККР на гр. Габрово, адрес на самостоятелния обект: гр. Габрово, бул. „Априлов” № 25, ет. I, ап. 2, предназначение: жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, площ 62,09 кв.м., прилежащи части: избено помещение № 19 с площ 5,13 кв.м., при следните условия:

1. Предназначение – за жилищни нужди;
2. Първоначална месечна наемна цена – **178,00 лева**;
3. Стъпка за наддаване – три на сто от обявената начална месечна наемна цена, равняваща се на 5,34 лева;
4. Срок за отдаване под наем – 10 години;
5. Търгът да се проведе на **09.04.2024 год.** от **14,00** часа в заседателната зала на Областна администрация на област Габрово, пл. „Възраждане” №5, етаж I;
6. Депозит за участие в търга в размер на 10 на сто от началната месечна наемна цена, равняващ се на 17,80 лева да се внесе по сметка на Областен управител на област Габрово IBAN: BG09 STSA 9300 3305 0169 08, BIC: STSA BGSF при „Банка ДСК” ЕАД – финансов център Габрово.

Други тръжни условия:

1. Тръжна документация се получава от Центъра за административно обслужване на Областна администрация – Габрово, пл. „Възраждане” №5, ет. I всеки работен ден до **16,00 часа** на **08.04.2024 год.** включително срещу представяне на екземпляр от вносна бележка за внесени в полза на областен управител на област Габрово по банкова сметка IBAN: BG84 STSA 9300 3110 0280 01, BIC: STSA BGSF при „Банка ДСК” ЕАД – финансов център Габрово 20,00 невъзстановими лева, с включен ДДС.

2. До участие в търга няма да се допускат кандидати с непогасени към датата на провеждане на търга задължения по предходни или действащи договори с областен управител на област Габрово, съгласно справка, изготвена от счетоводството на Областна администрация на област Габрово.

3. Оглед на имота се извършва в присъствието на служител на Областна администрация на област Габрово, след закупуване на тръжна документация и след предварителна писмена заявка по образец, подадена в Центъра за услуги и информация на Областна администрация – Габрово. Заявления за извършване на оглед се подават не по-късно от три работни дни, преди изтичане на крайния срок за подаване на заявления за участие в търга.

4. Краен срок за приемане на заявления за участие в търга - до **17,00 часа** на **08.04.2024 год.** Заявления се подават от участник/ упълномощен представител лично в Центъра за административно обслужване на Областна администрация – Габрово или по поща/ куриерска служба, с препоръчано писмо с обратна разписка, на адрес гр. Габрово, п.к. 5300, пл. „Възраждане” № 5.