

*Приложение № 01
към заповед № РД-02-01-10
от 15.01.2016 г.
на областен управител – Габрово*

У С Л О В И Я

за изплащане на дължимите обезщетения на бивши собственици на имоти и части от имоти, отчуждени по реда на Закона за държавната собственост

Цел на процедурата

Целта на процедурата е справедливото и законосъобразно обезщетяване на бившите собственици на отчуждени при условията и по реда на ЗДС имоти. Отчуждаването е извършено РМС № 934 от 30.11.2015 г. за задоволяване на държавна нужда, която не може да бъде задоволена по друг начин, а именно за строителството на обект: Път III-5004 “Обход на град Габрово” от км 0+000 до км 31+000, трети етап от км 10+940.74 до км 20+124.50 и етапна връзка от км 0+000 до км 3+130 и участък от км 20+124.50 до км 30+673.48, на територията на област Габрово

Нормативна уредба

Обезщетяването на собствениците на имоти, отчуждени за държавна нужда, е регламентирано в Глава трета от Закона за държавната собственост. Съгласно чл. 39а, ал. 1 ЗДС, когато собственикът не може да бъде установен или адресът му е неизвестен, както и когато не е потърсил определеното му обезщетение или не е представил пред инвеститора /АПИ/ необходимите документи, имотът се смята за отчужден от датата на която инвеститорът преведе по сметка на областен управител обезщетението. При условията на цитираната разпоредба бившият собственик на отчуждения имот или неговите правоприемници доказват правото си да получат определеното обезщетение пред областния управител.

Ход на процедурата

След писменото потвърждаване от страна на инвеститора на обекта, че е превел по банковата сметка на областна администрация – Габрово сумите за обезщетение на отчуждените имоти, областен управител публикува на интернет страницата на администрацията съобщение за началната дата, от която започва изплащането на дължимите на собствениците обезщетения.

Заявленията за изплащане на обезщетенията следва да бъдат по утвърдения образец и се подават в деловодството на областна администрация, гр. Габрово, пл. “Възраждане” № 5, комплектовани с изискуемите документи.

Постъпилите искания се разглеждат от назначена от областния управител комисия, която проверява допустимостта и основателността им и изразява становище за изплащане на сумите. Председателят насрочва заседанията и организира работата на комисията по разглеждане на преписките. За всяко заседание се съставя протокол, който в двудневен срок се представя на областен управител за утвърждаване.

Въз основа на решението на комисията, обективирани в утвърдения протокол, главен счетоводител на областна администрация – Габрово изготвя писмени нареддания до обслужващата банка за изплащане обезщетенията на правоимашите лица. Банката изплаща сумата от средствата, преведени по сметка на областна администрация – Габрово от инвеститора на обекта въз основа на подписаното от областния управител нареддане. Плащането се извършва безкасово – по банкова сметка на правоимация, resp. на пълномощника, посочена в заявлението за обезщетяване.