

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Областна администрация – Габрово

ИЗПЪЛНИТЕЛ: "АСО ТРЕЗОР – 2М" ЕООД, гр. София

ДОГОВОР

ЗА ФИЗИЧЕСКА ОХРАНА НА ОБЕКТ – ЧАСТНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ

рег. № ОУ- 38/2015,
рег. № _____

Днес, 27.04.2015 г., в гр. Габрово между:

1. **Областна администрация на област Габрово**, БУЛСТАТ 107053704, адм. адрес: гр. Габрово, пл. "Възраждане" № 5, представлявана от Николай Цветанов Сираков – областен управител на област Габрово и Юлия Гунева Колева – главен счетоводител в областна администрация – Габрово, наричана за краткост „**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**”, от една страна

и

2. **"АСО ТРЕЗОР – 2М" ЕООД**, вписано в търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК: 131083155, със седалище и адрес на управление: гр. София - 1343, ж.к. „Люлин”, бл. 005, вх. А, ап. 13, представлявано от Тотю Вълков Русенов – управител, притежаващо лиценз за извършване на частна охранителна дейност № 852 от 12.07.2006 г., наричано по-долу за краткост „**ИЗПЪЛНИТЕЛ**”, от друга страна

на основание чл. 101е, ал. 1 от ЗОП във връзка за възлагане на обществена поръчка чрез публична покана с предмет: „Осигуряване на денонощна невъоръжена физическа охрана на тринадесететажна административна сграда – частна държавна собственост, находяща се на адрес: гр. Габрово, ул. „Брянска” № 30” и утвърден от възложителя протокол от 20.04.2015 г., се сключи настоящият договор, с който страните по него се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ И СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 1. /1./ Възложителят възлага, а Изпълнителят приема и се задължава да извърши денонощна, невъоръжена физическа охрана на тринадесететажна административна сграда – частна държавна собственост, находяща се на адрес: гр. Габрово, ул. „Брянска” № 30.

/2./ Функции на охраната – охранителни и пропускателни.

/3./ При осъществяване предмета на настоящия договор Изпълнителят извършва следните основни дейности:

1. Денонощна (24-часова) невъоръжена физическа охрана на обекта.

Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗЛД

2. Пропускателен режим на служители и посетители, който се осъществява на входа на обекта.

3. Възпрепятстване и неутрализиране на опити за проникване на лица, които имат неадекватно, нетрезво или подозрително поведение, внасят/изнасят обемист и/или съмнителен багаж в/извън охранявания обект.

4. Осигуряване на охранителен режим в обекта, както при нормални, така и в екстремни ситуации - професионална реакция, организация и действия в случай на авария, наводнение, пожар, природни бедствия, масови безредици, терористични актове и др.

5. Осигуряване на оперативно взаимодействие с органите на МВР и други органи при настъпване на кризисна ситуация.

6. Осигуряване на незабавна реакция на моторизиран екип при сигнал за тревога, подаден от дежурен охранител.

7. Постоянен видеоконтрол на монтираните от възложителя видеокамери в обекта.

8. Извършване на регулярен обход през тъмната част от деновонощието според представения към офертата на изпълнителя план за охрана на обекта, на периодичност по представен график, с оглед предотвратяване на злополуки в обекта, недопускане на нерегламентирано проникване и посегателство.

/4./ Организация на охраната - включва един охранител на един пост, разположен на вход „Централен“ на сградата, ежедневно - от понеделник до неделя, включително, с извършване на охранителен обход през тъмната част от деновонощието.

/5./ За приемането и предаването на обекта се съставя двустранен протокол.

/6./ Приемането на работата по настоящия договор се удостоверява с подписване на двустранен протокол. Когато **Изпълнителят** е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от **Възложителя** в присъствието на **Изпълнителя** и подизпълнителя.

Чл. 2. Настоящият договор влиза в сила, считано от 01 май 2015 г. и има срок на действие до 31 декември 2015 г., включително.

II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. /1./ Месечната цена за осъществяване предмета на настоящия договор е в размер на 1760.00 /хиляда седемстотин и шестдесет/ лева без включен ДДС. Общата цена за целия срок на договора е в размер на 14080 /четиринадесет хиляди и осемдесет/ лева без включен ДДС. В цената са включени всички възможни разходи на **Изпълнителя**.

/2./ Договореното възнаграждение е окончателно и в пълно съответствие с предложената от **Изпълнителя** цена в офертата му, която е неразделна част от договора.

Чл. 4. Плащанията по настоящия договор ще се извършват в български лева по банков път по посочена от **Изпълнителя** банкова сметка в 30 – дневен срок от получаване на фактура за изтеклия месец.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 5. Възложителят има право:

1. Да изиска от **Изпълнителя** да изпълнява в срок и без отклонения съответните дейности съгласно Техническата спецификация на обществената поръчка.

2. Да оказва текущ контрол по изпълнението на работата. Указанията на **Възложителя** при осъществяване на това му право са задължителни за **Изпълнителя**, доколкото не пречат на неговата самостоятелност и не излизат извън рамките на поръчката, очертана в настоящия договор.

Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗЛД

3. Да изисква от **Изпълнителя** да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители

4. Да иска от **Изпълнителя** промяна на конкретните служители на **Изпълнителя** при незадоволително изпълнение на задълженията по настоящия договор.

5. Да сигнализира **Изпълнителя**, когато счита, че не полага необходимата грижа за извършване на възложената работа.

Чл. 6. Възложителят се задължава:

1. Да оказва необходимото съдействие на **Изпълнителя** за изпълнение на възложената му работа.

2. Да осигури обичайните битови условия за извършване на възложената работа, като за тази цел предоставя на **Изпълнителя** помещение с площ от 16 кв. м., находящо се срещу асансьорните клетки в партерния етаж на охраняваната сграда.

3. Да заплати на **Изпълнителя** възнаграждение в размер и по начин, подробно описани в настоящия договор.

4. Да приеме изпълнената качествено и в срок работа от **Изпълнителя** чрез подписване на двустранен протокол.

Чл. 7. /1./ Изпълнителят има право:

1. Да иска от **Възложителя** необходимото съдействие за изпълнение на работата.

2. Да иска от **Възложителя** приемане на работата.

3. Да иска уговореното възнаграждение.

/2./ **Изпълнителят** няма право едностранно да прекърсява задълженията си по настоящия договор на друго физическо или юридическо лице.

Чл. 8. Изпълнителят се задължава:

1. Да извърши възложената му работа качествено и в срока по чл. 2, така, че да отговаря на уговореното и текущите указания на **Възложителя**, както и при спазване на утвърдената от последния Инструкция за охрана и контролно – пропускателен режим в посочената по-горе сграда.

2. Да осъществява изпълнението на поетите задължения с оптимално необходим брой обучени охранители, притежаващи необходимата правоспособност и квалификация, снабдени с униформено облекло с отличителни знаци, както и други специфични атрибути.

3. В едномесечен срок, считано от датата на подписване на договора, да предостави на **Възложителя** точни данни за охранителите, извършващи охраната, при спазване разпоредбите на Закона за защита на личните данни.

4. Да извърши постоянно видеоконтрол на монтирани видеокамери, както и обход, през тъмната част от денонощието.

5. Да координира действията си с органите/лицата, отговарящи за сигурността на сградната и техническата част на обекта.

6. Да спазва представения с офертата план за организация на охраната.

7. Да извърши огледи на обекта и при констатиране на правонарушения, условия и предпоставки за извършване на престъпления, да предприема съответните мерки за предотвратяването им, като информира незабавно **Възложителя**.

8. В случаите на посегателства или опити за посегателства предприема всички позволени от законите на Република България мерки за защита на живота, здравето на служителите и имуществото на **Възложителя**, незабавно уведомява **Възложителя**, а при необходимост осъществява и взаимодействие с органите на МВР.

9. **Изпълнителят** се задължава да ползва предоставеното му помещение, описано в чл. 6, т. 2. от настоящия договор само за нуждите, за които е предоставено.

10. **Изпълнителят** се задължава при основателно искане от страна на **Възложителя** вследствие на незадоволително изпълнение на задълженията по настоящия договор да заменя един или повече служители, пряко извършващи физическата охрана, като осигури своевременно подходящ заместващ персонал.

Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗЛД

11. Изпълнителят се задължава да не разгласява данни, станали му известни при и/или по повод изпълнение на настоящия договор, свързани с организацията, характера и предмета на защитаваните интереси.

12. Изпълнителят се задължава незабавно да уведоми Възложителя в случай на отнемане на лиценза за извършване на охранителна дейност.

13. Изпълнителят се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 5 календарни дни от склучване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на Възложителя в 3-дневен срок.

14. Да предоставя на Възложителя информация за плащанията по договорите за подизпълнение.

15. Да изгради за своя сметка:

- Система „Бодрост“ за контрол обходите на охраната;
- Паник бутон;
- „реагиране на сигнали от паник бутон.

IV. САНКЦИИ

Чл. 9. Възложителят не отговаря за щети или понесени вреди от персонала или имуществото на изпълнителя през време на изпълнение на дейностите по договора или като последица от него. Изпълнителят не може да претендира плащания за компенсиране на такава щета или вреда.

Чл. 10. /1./ За пропуски и вреди, причинени от Изпълнителя при или по повод изпълнение на задълженията му от този договор, същият дължи неустойка в размер на 10 % от договореното възнаграждение, ако не подлежи на друга санкция.

/2./ При неизпълнение на някое от поетите по настоящия договор задължения, Изпълнителят дължи неустойка в размер на 10 % от общата стойност на договора. В случай, че от неизпълнението са настъпили вреди за Възложителя, Изпълнителят е длъжен да заплати същите изцяло на Възложителя. Неизпълнение е налице, когато Изпълнителят или негови служители, не са изпълнили някое от задълженията си и срокове по настоящия договор.

Чл. 11. Всяка от страните дължи обезщетение за причинените щети и пропуснати ползи в резултат на виновно неизпълнение или забавяне изпълнението на задълженията по този договор при условията на гражданското законодателство.

V. ПРЕКРАТИВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 12. Настоящият договор се прекратява:

1. С изтичане срока на договора.
2. Преди изтичане срока на договора - по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

3. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа договорът се прекратява автоматично с двустранно подписан акт.

4. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на Възложителя, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

5. Едностренно от Възложителя с 10-дневно писмено предизвестие, отправено до Изпълнителя, поради:

5.1. виновно неизпълнение на някое от договорните задължения от страна на Изпълнителя;
5.2. системно нарушаване на някое от договорните задължения от страна на Изпълнителя;

Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗЛД

5.3. неизпълнение на законни инструкции на **Възложителя**.

5.4. използване на подизпълнител, без това да е декларирано в офертата на **Изпълнителя**, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;

6. **Възложителят** може да прекрати едностренно договора без предизвестие, когато **Изпълнителят**:

6.1. прекрати изпълнението на задълженията си по договора за повече от 2 последователни календарни дни;

6.2. забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 5 календарни дни;

6.3. не изпълни точно някое от задълженията си по договора;

6.4. бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация.

7. При условията и по реда на чл. 43 от ЗОП.

8. **Възложителят** прекратява едностренно договора без предизвестие при отнемане на Лиценза за извършване на частна охранителна дейност на **Изпълнителя**.

VI. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 13. Изменения и допълнения на настоящия договор могат да се правят само на основания и по ред, предвиден в Закона за обществените поръчки.

Чл. 14. Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между **Възложителя** и **Изпълнителя**, са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна. Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес

Чл. 15. Възникналите спорове във връзка с настоящия договор се решават чрез споразумение между двете страни, а при непостигане на такова – по съдебен ред.

Чл. 16. За всички въпроси, неурядени в настоящия договор, се прилагат разпоредбите на общото и специално действащо законодателство.

Лице за контакти от страна на възложителя	Бисер Магунски служ.адрес: гр. Габрово, пл. „Възраждане“ № 5 служ. Заличено на основание чл. 2 от ЗЗЛД GSM 0895 123 456 e-mail: biser.magunski@abv.bg
Лице за контакти от страна на изпълнителя	Ангел Монев GSM 0895 123 456 Факс: 0895 123 456 e-mail: angel.monov@abv.bg

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Техническа спецификация;
2. Оferта на Изпълнителя на услугата, в т.ч. ценово предложение и техническо предложение за изпълнение на поръчката /един екземпляр в оригинал за ~~записка~~

**Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗЛД**

3. Лиценз за извършване на частна охранителна дейност № 852 /12.07.2006 г.
/заверено копие в един екземпляр за възложителя/.

4. Документи по чл. 101е, ал. 2 във вр. с чл. 47, ал. 1, т. 1 и чл. 47, ал. 5 от ЗОП:

4.1. Свидетелство за съдимост на управителя на "ACO ТРЕЗОР- 2М" ЕООД /само за възложителя/;

4.2. Декларация по чл. 47, ал. 5 от ЗОП, подписана от управителя на "ACO ТРЕЗОР- 2М" ЕООД /само за възложителя/.

5. Утвърдена от Възложителя Инструкция за охрана и контролно – пропускателен режим на обект – частна държавна собственост, представляващ административна сграда, находяща се на адрес: гр. Габрово, ул. „Брянска“ № 30 /заверено копие за изпълнителя/.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните и се подписа от тях, както следва:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

НИКОЛАЙ СИРАКОВ
Областен управител
на област Габрово

Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗЛД

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

ТОТЮ РУСЕНОВ
управител на
"ACO ТРЕЗОР- 2М" ЕООД

Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗЛД

ЮЛИЯ КОЛЕВА
Главен счетоводител

Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗЛД

БИЛЯНА ГОЛЕМАНОВА
Главен юрисконсулт

Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗЛД