

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

За изработване на помощен план и план на новообразуваните имоти на земите, предоставени на граждани въз основа на актове, посочени в §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ по Кадастралната карта на гр. Габрово, ЕКАТТЕ 14218 /бивше землище Етъра, ЕКАТТЕ 99030/

Настоящото техническо задание е изготвено съгласно изискванията на следните нормативни документи:

- ЗАПОВЕД № РД-46-494 от 22.08.2003 г. на МЗГ (ЗАПОВЕД № РД-02-14-454 от 22.08.2003 г. на МРРБ) за определяне на технически изисквания и условия за контрол към плановите по § 4к, ал. 1 от преходните и заключителните разпоредби на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи;
- §4 - §4к от ПЗР на ЗСПЗЗ;
- чл.28, - чл.28в от ППЗСПЗЗ;
- §3 от ПЗР на Наредба № 14 от 23.07.2001 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

I. ОБХВАТ НА ЗАДАНИЕТО

Помощният план и плана на новообразуваните имоти да се изработят в мащаб 1:1 000 при граници на територията, определени от картата по чл. 18-г, ал.2 от ППЗСПЗЗ на ОС "Земеделие" гр. Габрово за 5 бр. имоти по кадастралната карта на гр. Габрово /бивше землище ЕТЪРА, общ. Габрово/, с обща площ от 36.000 дка., както следва:

№ по ред	имот №	Местност	НТП	Кат.	площ [дка.]	Собственост	Име на собственик
1	14218.456.8	КРАЕВА ЛИВАДА	Нива за строит.	VIII	15,874	смесена	Община Габрово
2	14218.456.10	ПЕТКОВА ЛИВАДА	Нива за строит.	VIII	2,967	смесена	Община Габрово
3	14218.456.12	ПЕТКОВА ЛИВАДА	Нива за строит.	VIII	1,693	смесена	Община Габрово
4	14218.456.14	КРАЕВА ЛИВАДА	Нива за строит.	VIII	0,797	смесена	Община Габрово
5	14218.456.16	КРАЕВА ЛИВАДА	Нива за строит.	VIII	14,669	смесена	Община Габрово

Сума площ: 36,000 дка.

II. ИЗХОДНИ ДАННИ

Актуализирана информация във времето на изработване на плановете, както и решения за признато право на собственост за имоти, попадащи под разпоредбите на § 4 ПЗРЗСПЗЗ, изпълнителят ще получи от ОС "Земеделие" гр. Габрово.

Преписките за закупуване на земи от ползвателите на основание §4-а или §4-б ще бъдат предоставени на изпълнителя от общинската администрация.

III. ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ

Помощният план и плана на новообразуваните имоти, както и регистрите към тях, се представят в цифров и графичен/текстов вид, (на магнитен или оптичен носител), като се спазват всички нормативни изисквания и указания за този вид дейност. Плановете се изчертават върху не деформираща се полиестерна материя, съгласно Указанията на МЗГ и МПРБ.

Таблица за изчисляване на дължимото обезщетение на собствениците да бъде изработена в съответствие с Приложение № 1 към т.2.10 §4 ПЗР на ЗСПЗЗ.

Използването на налични кадастрални източници да се съгласуват със Служба по геодезия, картография и кадастър - Габрово по реда на чл. 41 от ЗКИР и Наредбата по чл.31.

Приложение:

- 5 бр. Скици;

ТАНЯ ХРИСТОВА
Кмет на Община Габрово





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр.Габрово

СПРАВКА ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА

Поземлен имот с идентификатор **14218.456.8**

Гр. Габрово, общ. Габрово, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със Заповед РД-18-19/18.05.2007 г. / 18.05.2007г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

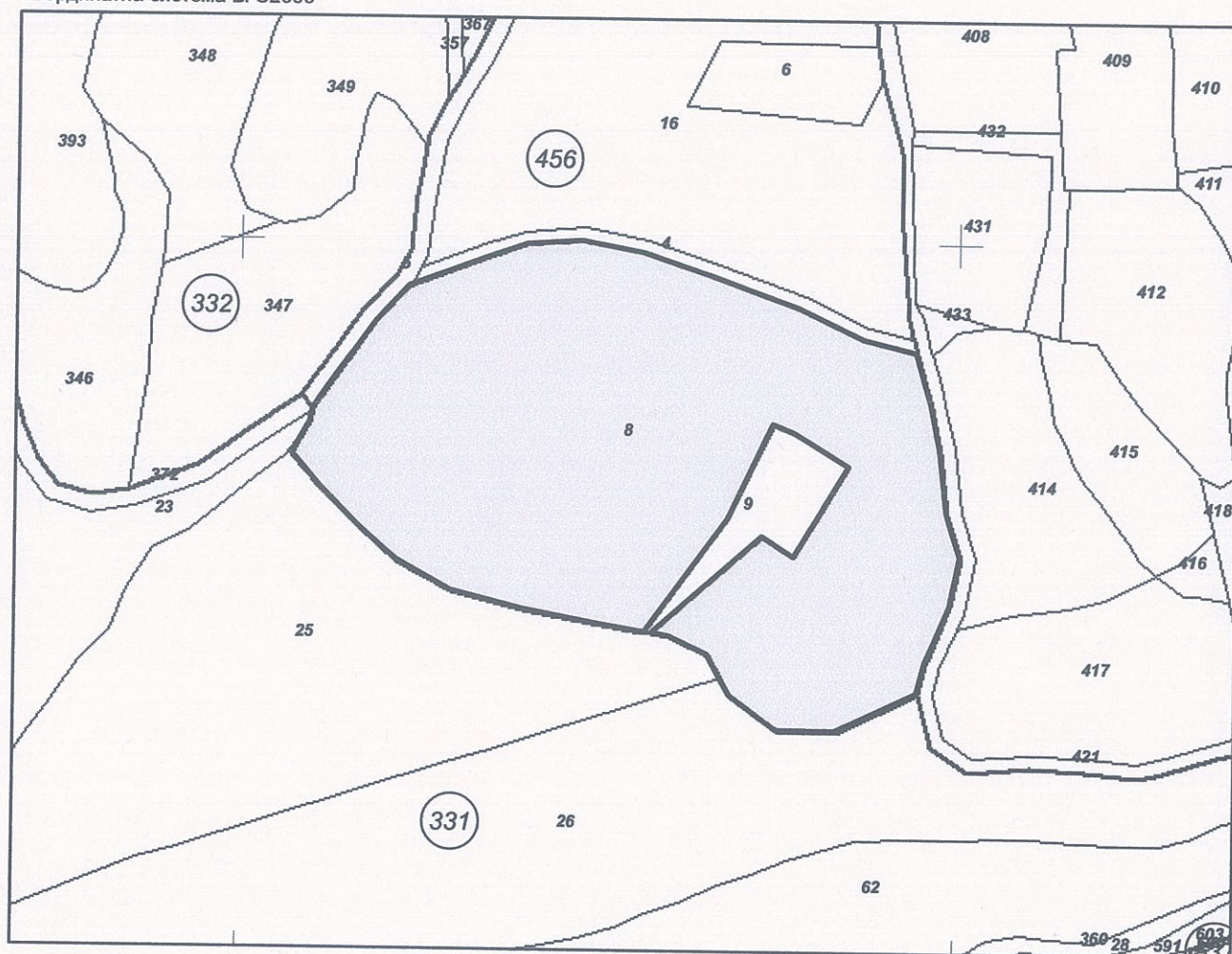
Адрес на поземления имот: местност **КРАЕВА ЛИВАДА**

Площ: **15874 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

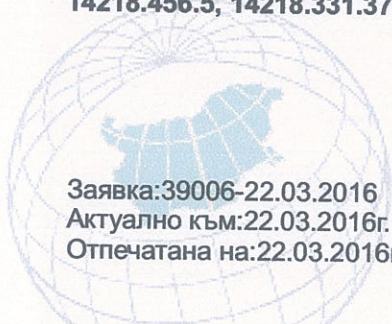
Начин на трайно ползване: **Неизползвана нива (угар, орница)**

Координатна система БГС2005



М 1:2000

Съседни: 14218.331.23, 14218.331.25, 14218.331.26, 14218.456.9, 14218.332.421, 14218.456.4,
14218.456.5, 14218.331.372



Заявка:39006-22.03.2016

Актуално към:22.03.2016г.

Отпечатана на:22.03.2016г. - 15:46:50

Издател: АГКК



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр.Габрово

СПРАВКА ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА

Поземлен имот с идентификатор **14218.456.10**

Гр. Габрово, общ. Габрово, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени
със **Заповед РД-18-19/18.05.2007 г. / 18.05.2007г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**

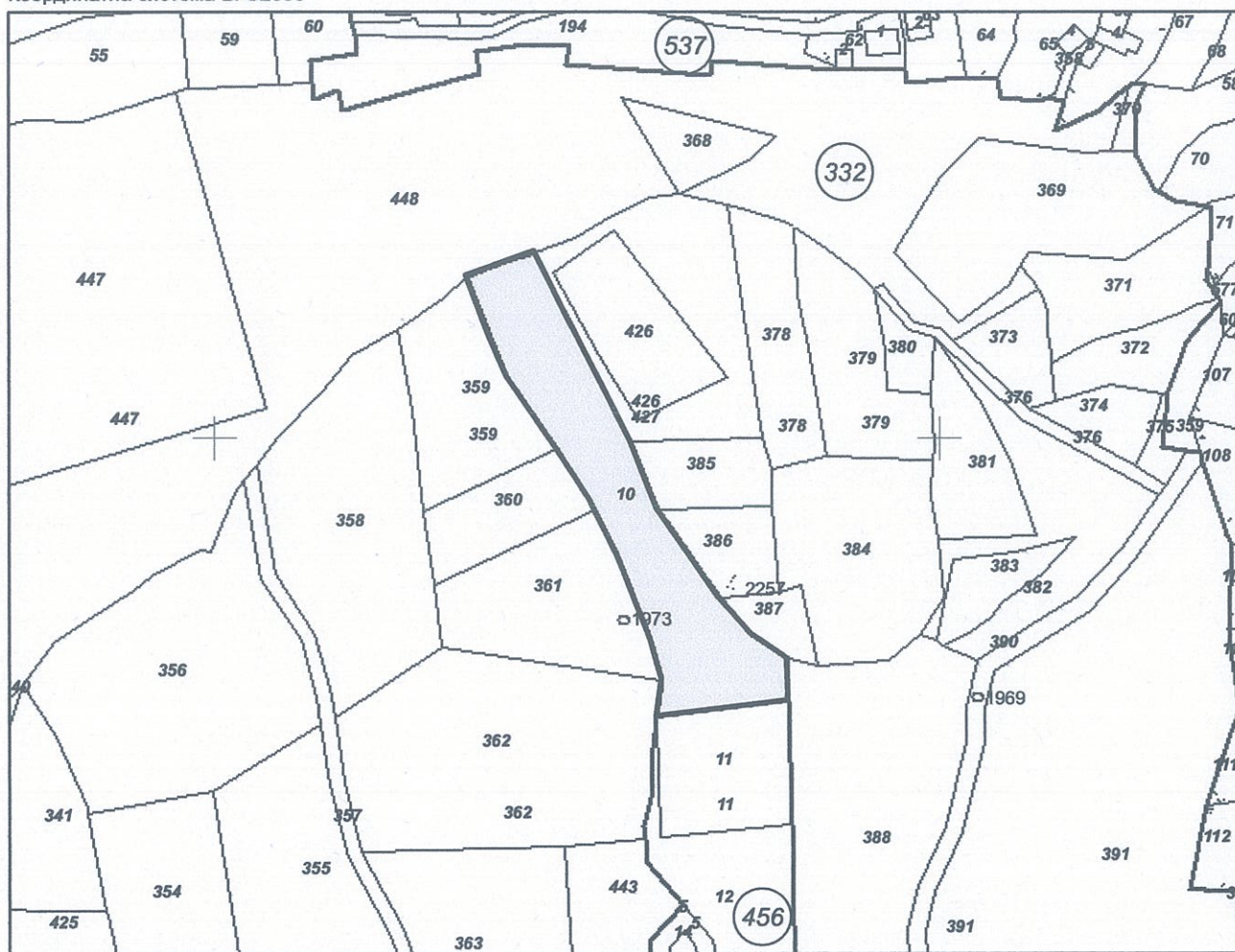
Адрес на поземления имот: **местност ПЕТКОВА ЛИВАДА**

Площ: **2967 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

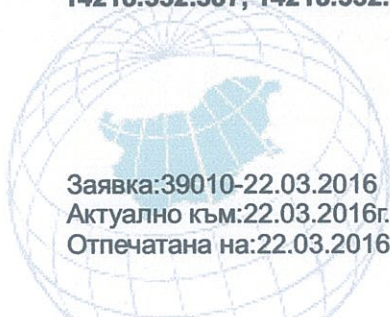
Начин на трайно ползване: **Неизползвана нива (угар, орница)**

Координатна система БГС2005



М 1:2000

Съседни: **14218.332.360, 14218.332.361, 14218.332.362, 14218.456.12, 14218.456.11, 14218.332.388, 14218.332.387, 14218.332.386, 14218.332.385, 14218.332.427, 14218.332.359, 14218.332.448**



Заявка:39010-22.03.2016
Актуално към:22.03.2016г.
Отпечатана на:22.03.2016г. - 15:49:13

Издател: АГКК



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр.Габрово

СПРАВКА ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА

Поземлен имот с идентификатор **14218.456.12**

Гр. Габрово, общ. Габрово, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени
със **Заповед РД-18-19/18.05.2007 г. / 18.05.2007г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**

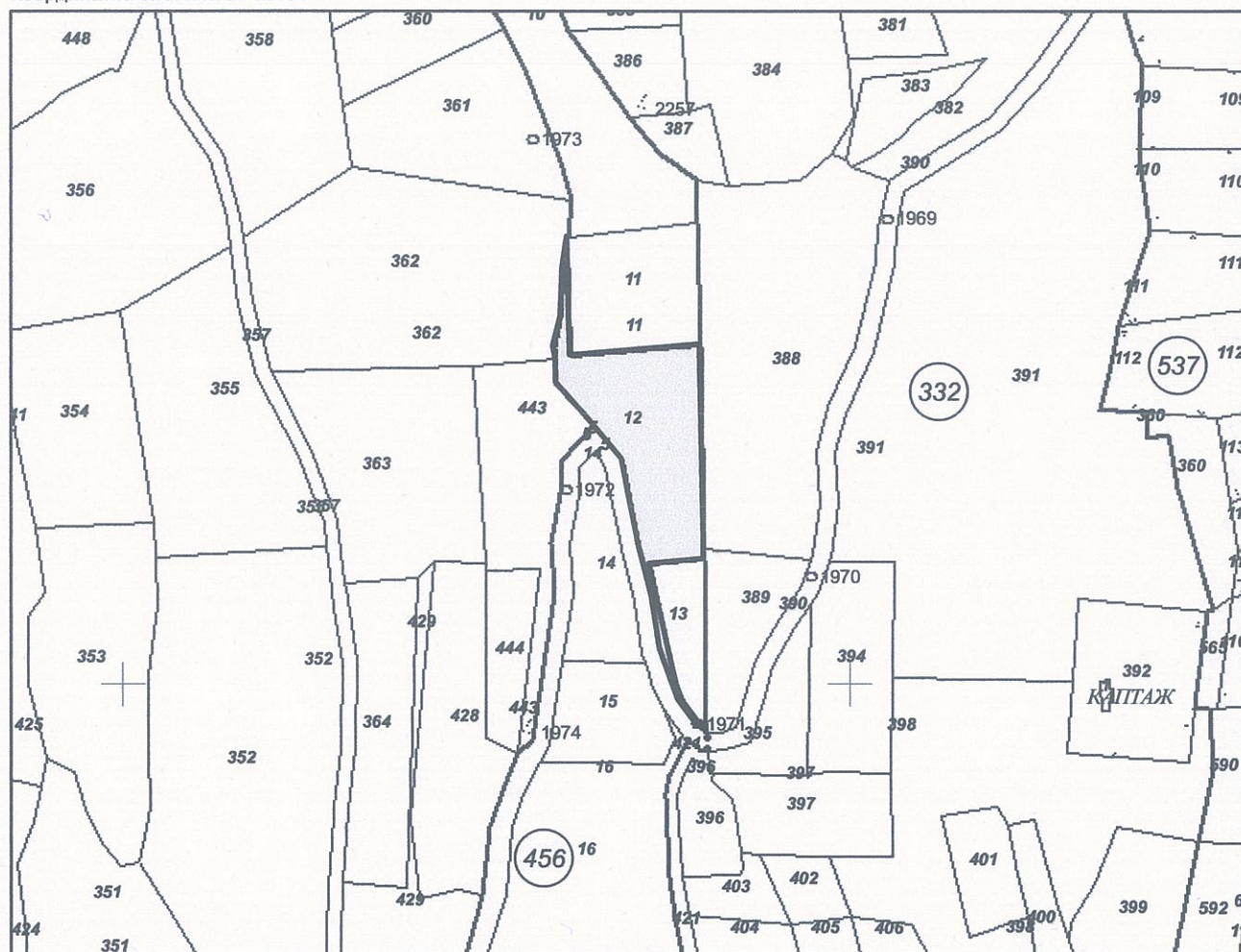
Адрес на поземления имот: **местност ПЕТКОВА ЛИВАДА**

Площ: **1693 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Неизползвана нива (угар, орница)**

Координатна система БГС2005



М 1:2000

Съседни: **14218.332.443, 14218.456.5, 14218.456.13, 14218.332.389, 14218.332.390, 14218.332.388, 14218.456.11, 14218.456.10, 14218.332.362**

Заявка:39011-22.03.2016

Актуално към:22.03.2016г.

Отпечатана на:22.03.2016г. - 15:49:31

Издател: АГКК



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр.Габрово

СПРАВКА ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА

Поземлен имот с идентификатор **14218.456.14**

Гр. Габрово, общ. Габрово, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени
със **Заповед РД-18-19/18.05.2007 г. / 18.05.2007г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**

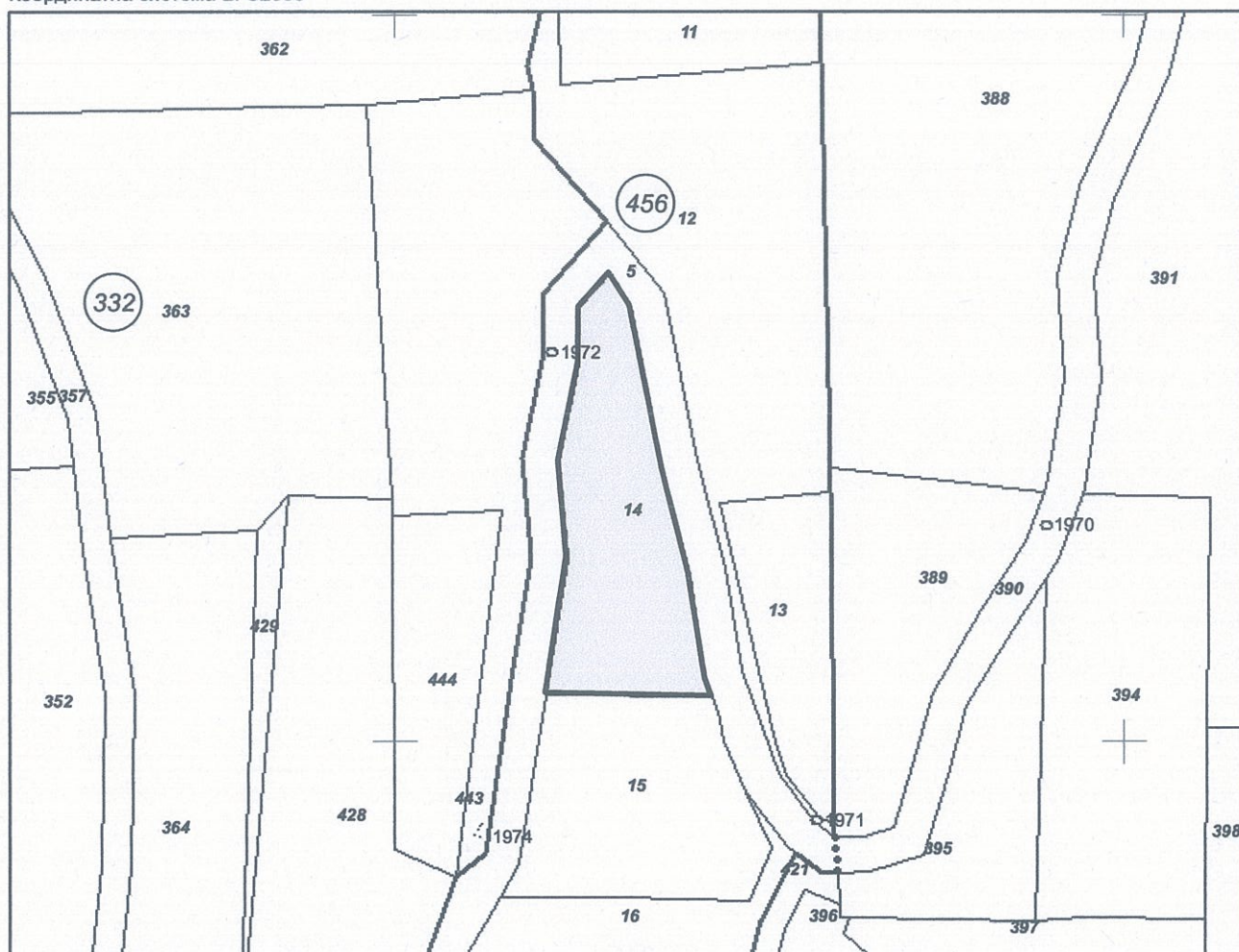
Адрес на поземления имот: **местност КРАЕВА ЛИВАДА**

Площ: **797 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Неизползвана нива (угар, орница)**

Координатна система БГС2005



М 1:1000

Съседи: **14218.456.5, 14218.456.15**



Заявка:39009-22.03.2016
Актуално към:22.03.2016г.
Отпечатана на:22.03.2016г. - 15:48:56

Издател: АГКК



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр.Габрово

СПРАВКА ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА

Поземлен имот с идентификатор **14218.456.16**

Гр. Габрово, общ. Габрово, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със **Заповед РД-18-19/18.05.2007 г. / 18.05.2007г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение със заповед: **КД-14-07-344/10.12.2009 г. / 10.12.2009г.**

на **НАЧАЛНИК НА СГКК - ГАБРОВО**

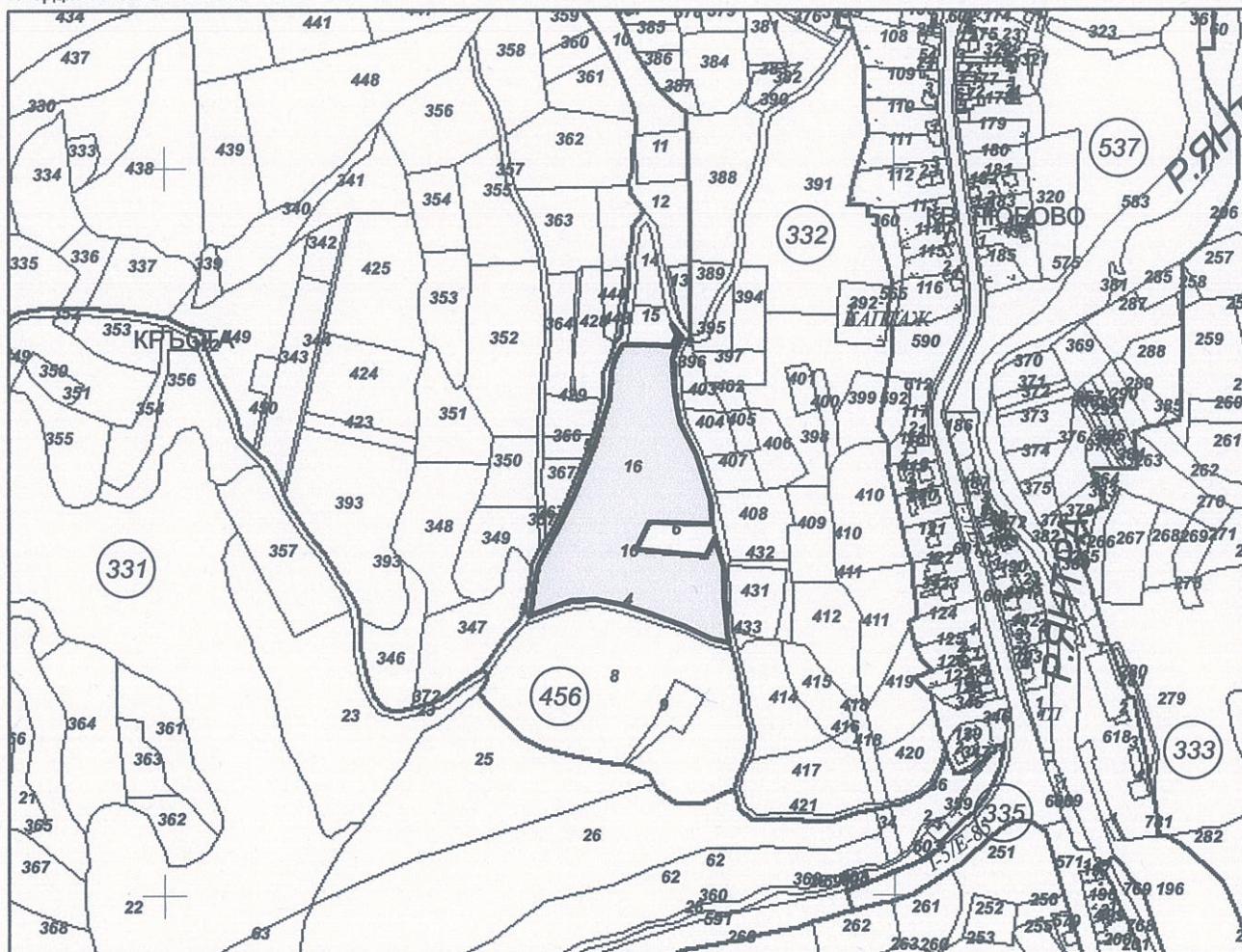
Адрес на поземления имот: **местност КРАЕВА ЛИВАДА**

Площ: **14669 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

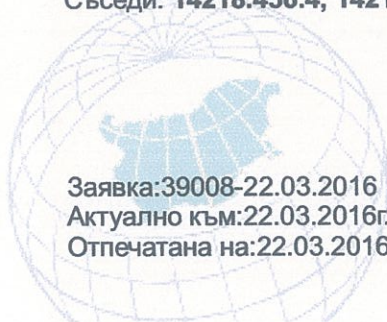
Начин на трайно ползване: **Неизползвана нива (угар, орница)**

Координатна система БГС2005



М 1:5000

Съседни: **14218.456.4, 14218.332.421, 14218.456.6, 14218.456.15, 14218.456.5**



Заявка:39008-22.03.2016

Актуално към:22.03.2016г.

Отпечатана на:22.03.2016г. - 15:48:24

Издател: АГКК