

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

За изработване на помощен план и план на новообразуваните имоти на земите, предоставени на граждани въз основа на актове, посочени в §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землището на с. Мичковци, ЕКАТТЕ 48605

Настоящото техническо задание е изготвено съгласно изискванията на следните нормативни документи:

- ЗАПОВЕД № РД-46-494 от 22.08.2003 г. на МЗГ (ЗАПОВЕД № РД-02-14-454 от 22.08.2003 г. на МРРБ) за определяне на технически изисквания и условия за контрол към плановете по § 4к, ал. 1 от преходните и заключителните разпоредби на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи;
- §4 - §4к от ПЗР на ЗСПЗЗ;
- чл.28, - чл.28в от ППЗСПЗЗ;
- §3 от ПЗР на Наредба № 14 от 23.07.2001 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

I. ОБХВАТ НА ЗАДАНИЕТО

Помощният план и плана на новообразуваните имоти да се изработят в мащаб 1:1 000 при граници на територията, определени от картата по чл. 18-г, ал.2 от ППЗСПЗЗ на ОС "Земеделие" Габрово за 4 бр. имоти по КВС на землище Мичковци, общ. Габрово, с обща площ от 73.944 дка., както следва:

Н по ред	имот №	Местност	НТП	Кат.	площ [дка.]	Собственост	Име на собственик
1	0.301	§4_ХРАСТА	Друга селскостопанска територия	VIII	35,763	Смесена	ОБЩИНА ГАБРОВО-ТЕР. §4 ОТ ПРЗ НА ЗСПЗЗ
2	0.302	§4_ЧУЧУРА	Друга селскостопанска територия	VI	10,242	Смесена	ОБЩИНА ГАБРОВО-ТЕР. §4 ОТ ПРЗ НА ЗСПЗЗ
3	0.304	§4_КОПАКА	Друга селскостопанска територия	VI	2,671	Смесена	ОБЩИНА ГАБРОВО-ТЕР. §4 ОТ ПРЗ НА ЗСПЗЗ
4	0.305	§4_ЮРТА	Друга селскостопанска територия	X	25,268	Смесена	ОБЩИНА ГАБРОВО-ТЕР. §4 ОТ ПРЗ НА ЗСПЗЗ

Сума площ: 73,944 дка.

II. ИЗХОДНИ ДАННИ

Актуализирана информация във времето на изработване на плановете, както и решения за признато право на собственост за имоти, попадащи под разпоредбите на § 4 ПЗРЗСПЗЗ, изпълнителят ще получи от ОС "Земеделие" гр. Габрово.

Преписките за закупуване на земи от ползвателите на основание §4-а или §4-б ще бъдат предоставени на изпълнителя от общинската администрация.

III. ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ

Помощният план и плана на новообразуваните имоти, както и регистрите към тях, се представят в цифров и графичен/текстов вид, (на магнитен или оптичен носител), като се спазват всички нормативни изисквания и указания за този вид дейност. Плановете се изчертават върху не деформираща се полиестерна материя, съгласно Указанията на МЗГ и МРРБ от 2003 г..

Таблица за изчисляване на дължимото обезщетение на собствениците да бъде изработена в съответствие с Приложение № 1 към т.2.10 §4 ПЗР на ЗСПЗЗ.

Използването на налични кадастрални източници да се съгласуват със Служба по геодезия, картография и кадастър - Габрово по реда на чл. 41 от ЗКИР и Наредбата по чл.31.

Приложение:

- 4 бр. Скици;

Таня Христова
Кмет на Община Габрово



С К И Ц А

№ К01209/22.03.2016 г.

М 1:2000

на имот с номер 000305 в землището на с.МИЧКОВЦИ с ЕКАТТЕ 48605, общ.ГАБРОВО.

Имотът е собственост на:

1. ОБЩ.ГАБРОВО-ТЕР. 4 ОТ ПЗР НА ЗСПЗЗ, Рег. номер 5623В, гр.ГАБРОВО.

Документи от г.

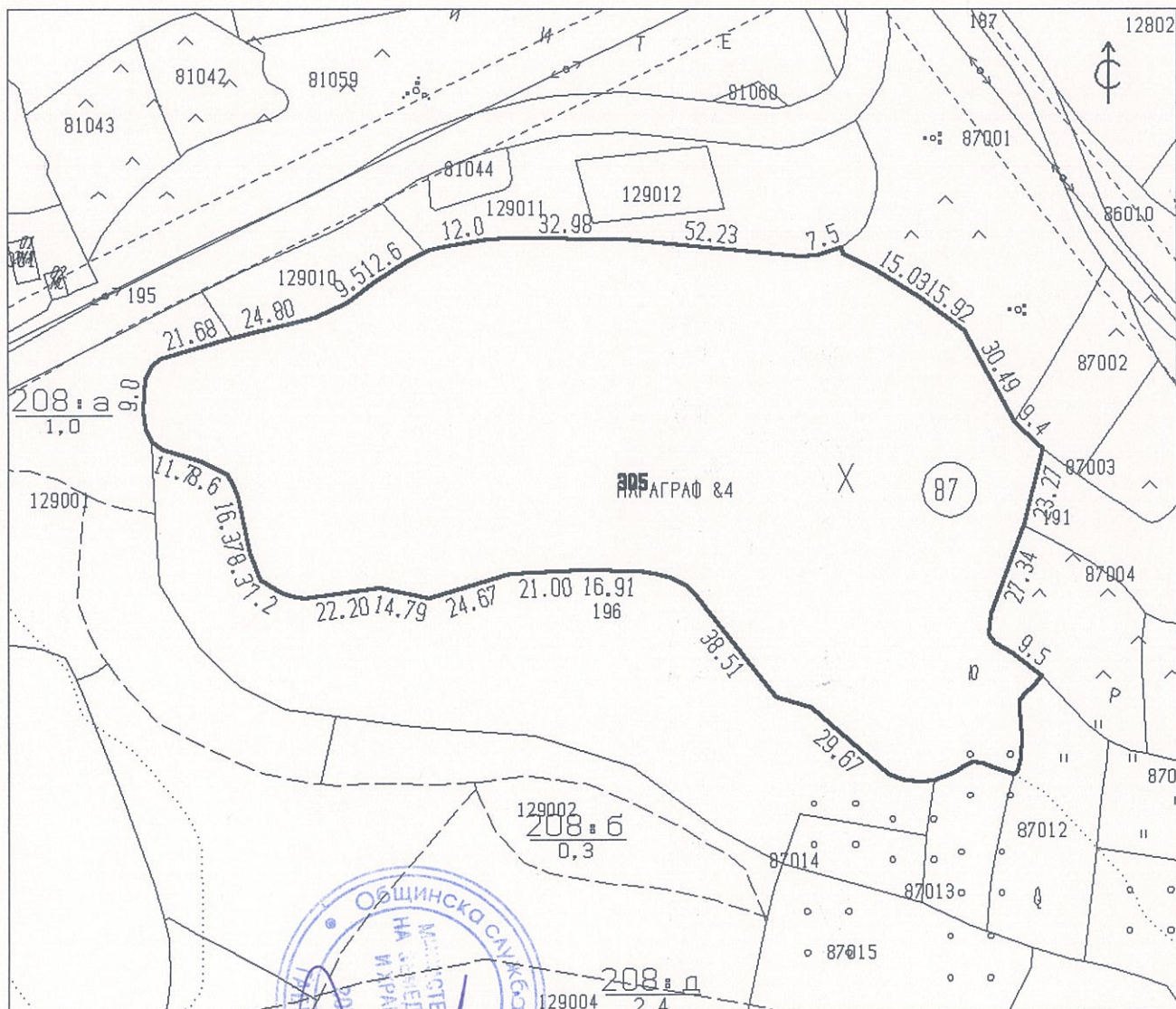
Площ на имота: 25.268 дка. Начин на трайно ползване: Др. селскост.т.

Вид собственост: Спесена

Категория на земята при неполивни условия: Десета

Имотът се намира в местността "84_ОРТА" при граници и съседни:

№ 087001, Из.нива-жп.кан.	на	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ
№ 087002, Пасище, мера	насл. на	ИВАН НАЧЕВ ИВАНОВ
№ 000191, Др.селищна тер.	на	ОБЩИНА ГАБРОВО
№ 087004, Пасище, мера	насл. на	НИКОЛА ПЕТКОВ ДОСЕВ
№ 087012, Изостав. ливада	на	ДЕНЧО ГАТЕВ ВРАЖИЛОВ
№ 087013, Гора в зем.земи	насл. на	НИКОЛА ПЕТКОВ ДОСЕВ
№ 000196, Залесена терит.	на	ДЪРЖАВНО ЛЕСНИЧЕЙСТВО-ГАБРОВО
№ 129001, Широколист.гора	на	ДЪРЖАВНО ЛЕСНИЧЕЙСТВО-ГАБРОВО
№ 129010, Широколист.гора	насл. на	ГАТЪО ИВАНОВ РАДЕВ
№ 129011, Широколист.гора	на	ДЪРЖАВНО ЛЕСНИЧЕЙСТВО-ГАБРОВО



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

22 MAR 2016

Изработил:

ИРИНА ГЕОРГИЕВА КАЗАНДЖИЕВА

главни експерт

Дата: .20 г. Заверил:

ИНЖ.ИЛКО РУСЕВ

Печат

НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие

Скицата е само за служебно ползване

С К И Ц А

стр. 1 от 1
Вх. № 5623В

№ К01196/22.03.2016 г.

М 1:2000

на имот с номер 000301 в землището на с.НИЧКОВЦИ с ЕКАТТЕ 48605, общ.ГАБРОВО.

Имотът е собственост на:

1. ОБЩ.ГАБРОВО-ТЕР. 4 ОТ ПЗР НА ЗСПЗЗ, Рег. номер 5623В, гр.ГАБРОВО.

Документ: от г.

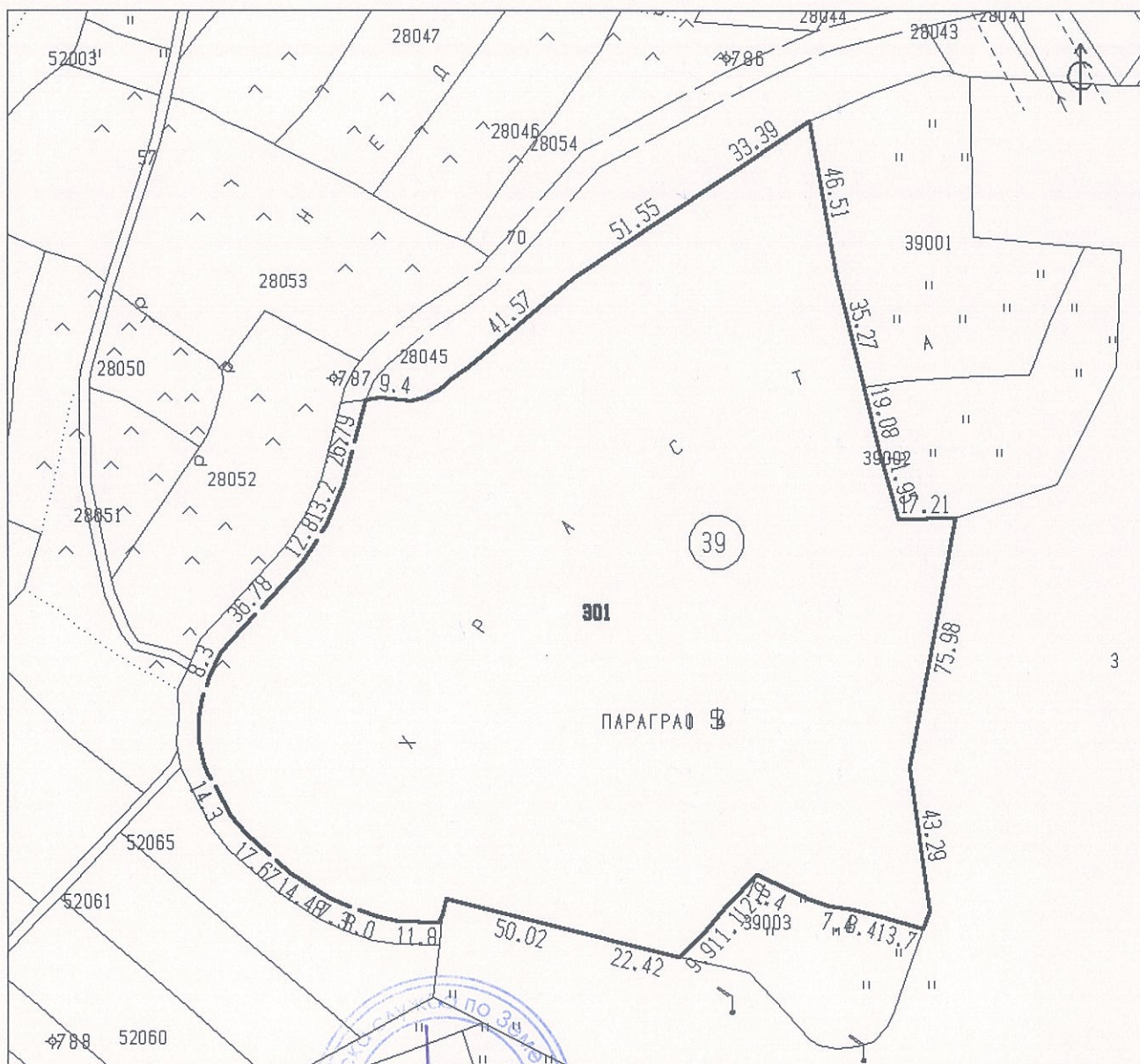
Площ на имота: 35.763 дка. Начин на трайно ползване: Др. селскост.т.

Вид собственост: Спесена

Категория на земята при неполивни условия: Осна

Имотът се намира в местността "84_ХРАСТА" при граници и съседи:

№ 028045, Из.нива-жп.кан.	на	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ
№ 039001, Ливада	насл. на	ПЕНЬО КОЛЕВ СУТЕВ
№ 039002, Ливада	насл. на	ТОТА КОЛЕВА НИКОЛОВА
№ 000003, Населено място	на	КОЛ.УЗУНИ
№ 039003, Ливада	на	ПАВАИНА СЛАВОВА ШЪОБИХ
№ 000003, Населено място	на	КОЛ.УЗУНИ
№ 000070, Местен път	на	ОБЩИНА ГАБРОВО-ТРАНСПОРТ



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил:

ИРИНА ГЕОРГИЕВА КАЗАНДЖИЕВА

младши експерт

Дата: 22.MAR.2016 г. Заверил:

ИНЖ.ИЛКО РУСЕВ

Печат

НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие

Скицата е само за служебно ползване

С К И Ц А

№ КО1197/22.03.2016 г.

М 1:1000

на имот с номер 000302 в землището на с.МИЧКОВЦИ с ЕКАТТЕ 48605, общ.ГАБРОВО.

Имотът е собственост на:

1. ОБЩ.ГАБРОВО-ТЕР. 4 ОТ ПЗР НА ЗСПЗЗ, Рег. номер 5623В, гр.ГАБРОВО.

Документ: от г.

Площ на имота: 10.242 дека. Начин на трайно ползване: Др. селскост.т.

Вид собственост: Спесена

Категория на земята при неполивни условия: Шеста

Имотът се намира в местността "84_ЧУЧУРА" при граници и съсед:

№ 000005, Населено място	на	КОЛ.СТАВРАЦИ
№ 000135, Полски път	на	ОБЩИНА ГАБРОВО
№ 062015, Нива	на	НАЙДЕН НЕДЯКОВ ДАШЕВ
№ 062014, Нива	насл. на	ИВАН ПЕНЧЕВ ПРОДАНОВ
№ 062016, Пасище, мера	на	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ
№ 000134, Извор-каптиран	на	ОБЩИНА ГАБРОВО



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил:

ИРИНА ГЕОРГИЕВА КАЗАНДЖИЕВА

младши експерт

Дата: 22 MAR 2016 г. Заверил:

ИНЖ. ИАКО РУСЕВ

Печат

НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие

Скицата е само за служебно ползване

№ K01198/22.03.2016 г.

M 1:1000

на имот с номер **000304** в землището на с.МИЧКОВЦИ с ЕКАТТЕ 48605, общ.ГЛАБОВО.

Имотът е собственост на:

1. ОБЩ. ГЛАВОВО-ТЕР. 4 ОТ ПЗР НА ЗСПЗЗ, Рег. номер 5623В , гр. ГЛАВОВО,

Документ: от г.

Площ на имота: 2.671 дка. Начин на трайно ползване: Др. селскост.т.

Вид собственности: Смесена

Категория на земята при неполивни условия: **Шеста**

Имотът се намира в местността "84_КОПАКА" при граници и съседи:

№ 000008, Населено място

на КОД. ПОПАРИ

№ 088001, Пасище, мера

на ЗЕНИ по ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ

№ 000192. Полски път

на ОБЩИНА ГАБРОВО

№ 088002, Пасище, мера

на ИВАН ГАТЕВ ИВАНОВ

№ 088006, Пасище, мера

на ИВАН ГАТЕВ ИВАНОВ

№ 088019. Дивада

на ИВАН ГАТЕВ ИВАНОВ

№ 088020. Ливада

насл. на ДОСЮ КОЛЕВ ДОСЕВ



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил:

ИРИНА ГЕОРГИЕВА КАЗАНДЖИЕВА

Дата: 22 MAR 2016 г. Заверил:

младши експерт

ИНЖ. ИЛКО РУСЕВ

НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие

Скицата е само за служебно ползване