

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

За изработване на помощен план и план на новообразуваните имоти на земите, предоставени на граждани въз основа на актове, посочени в §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ по Кадастралната карта на с. ЧАРКОВО, ЕКАТТЕ 81904, общ. Габрово

Настоящото техническо задание е изготвено съгласно изискванията на следните нормативни документи:

- ЗАПОВЕД № РД-46-494 от 22.08.2003 г. на МЗГ (ЗАПОВЕД № РД-02-14-454 от 22.08.2003 г. на МРРБ) за определяне на технически изисквания и условия за контрол към плановете по § 4к, ал. 1 от преходните и заключителните разпоредби на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи;
- §4 - §4к от ПЗР на ЗСПЗЗ;
- чл.28, - чл.28в от ППЗСПЗЗ;
- §3 от ПЗР на Наредба № 14 от 23.07.2001 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

I. ОБХВАТ НА ЗАДАНИЕТО

Помощният план и планът на новообразуваните имоти да се изработят в мащаб 1:1 000 при граници на територията, определени от кадастралната карта на с. Чарково, общ. Габрово – кадастрални райони с номера 700 и 701.

За план на ползвателите ще служи кадастралната карта на с. Чарково, ЕКАТТЕ 81904 – кадастрални райони с номера 700 и 701, като е необходимо да се попълни регистъра на собствениците (ползватели) на поземлените имоти.

Площ на КР 700 – 5,731 дка., на КР 701 – 33,229 дка..

II. ИЗХОДНИ ДАННИ

Актуализирана информация във времето на изработване на плановете, както и решения за признато право на собственост за имоти, попадащи под разпоредбите на § 4 ПЗРЗСПЗЗ, изпълнителят ще получи от СГКК гр. Габрово за графиката и ОС Земеделие гр. Габрово за правото на собственост.

Преписките за закупуване на земи от ползвателите на основание §4-а или §4-б ще бъдат предоставени на изпълнителя от общинската администрация.

III. ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ

Помощният план и планът на новообразуваните имоти, както и регистрите към тях, се представят в цифров и графичен/текстов вид, (на магнитен или оптичен носител), като се спазват всички нормативни изисквания и указания за този вид дейност. Плановете се изчертават върху не деформираща се полиестерна материя, съгласно Указанията на МЗГ и МРРБ от 2003 год.

Таблица за изчисляване на дължимото обезщетение на собствениците да бъде изработена в съответствие с Приложение № 1 към т.2.10 §4 ПЗР на ЗСПЗЗ.

Използването на налични кадастрални източници да се съгласуват със Служба по геодезия, картография и кадастър - Габрово по реда на чл. 41 от ЗКИР и Наредбата по чл.31.

Приложение:

- 1 бр. Скици – извадка от КК;

ТАНЯ ХРИСТОВА
Кмет на Община Габрово



